ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КРИВОШЕИНСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ ПУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ № 84

с. Пудовка

25. 12.2013

16 собрание 3 созыва

Об утверждении прогнозного

плана (программы) приватизации

муниципального имущества на 2014 год

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

СОВЕТ КРИВОШЕИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2014 год, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением данного решения возложить на социально-экономический комитет.

Председатель Совета Глава

Пудовского сельского поселения Пудовского сельского поселения

М.И.Шпакова Ю.В.Севостьянов

Приложение

к Решению Совета Пудовского

сельского поселения от 25.12.2013 № 84

# Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2014 год

# 1. Общие положения

1.1 Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества (далее Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001

N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", решением Совета Пудовского сельского поселения № 17 от 14.12.2005 "Об утверждении Положения о порядке распоряжения и управления муниципальной собственностью Пудовского сельского поселения" (с внесенными дополнениями и изменениями Решениями Совета

№ 49 от 30.06.2006, № 112 от 14.06.2007, № 58 от 25.12.2008 и устанавливает цели, задачи и приоритеты в осуществлении приватизации муниципального имущества Пудовского сельского поселения; ограничения при ее проведении; порядок отчуждения муниципального имущества в собственность физических и (или) юридических лиц.

1.2. Основные задачи приватизации муниципального имущества в Пудовском сельском поселении на 2014 год:

- создание наиболее благоприятных условий для деятельности хозяйствующих субъектов;

- формирование доходов местного бюджета.

1.3. Продавцом муниципального имущества в Пудовском сельском поселении выступает Администрация Пудовского сельского поселения.

**2. Порядок приватизации муниципального имущества**

2.1. Инициатива в проведении приватизации муниципального имущества может исходить от Совета Пудовского сельского поселения, Главы Администрации Пудовского сельского поселения, Администрации Пудовского сельского поселения, физических и юридических лиц.

2.2. Администрация Пудовского сельского поселения формирует перечень объектов, подлежащих приватизации на очередной год, который представляется Администрацией Пудовского сельского поселения на утверждение в Совет Пудовского сельского поселения. Изменения и дополнения в перечень вносятся отдельными решениями Совета Пудовского сельского поселения.

2.3. Приватизация муниципального имущества, в том числе движимого, осуществляется на основании Решения Совета Пудовского сельского поселения об условиях приватизации конкретного муниципального имущества, далее именуемого Решением. Решение должно содержать следующие сведения:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

- способ приватизации имущества;

- начальная цена имущества;

-нормативная цена имущества, определяемая в порядке, установленном законодательством;

- срок рассрочки платежа (при наличии).

2.4. Решение об условиях приватизации утверждается Советом Пудовского сельского поселения.

К проекту Решения, подлежащего утверждению Советом Пудовского сельского поселения, прилагается акт оценки приватизируемого имущества, документы о земельном участке (в случае приватизации здания, строения, сооружения).

3. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества в Пудовском сельском поселении обеспечивает

Администрация Пудовского сельского поселения

В средстве массовой информации, определенном Администрацией Пудовского сельского поселения, подлежит опубликованию следующая информация:

3.1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества (не позднее 5 дней с момента его подписания Главой Администрации Пудовского сельского поселения).

3.2. Информационное сообщение о проведении приватизации муниципального имущества (не менее чем за 30 дней до дня осуществления продажи указанного имущества).

3.3. Информация о результатах сделки приватизации (в течение месяца со дня совершения сделки приватизации муниципального имущества).

4. Порядок оплаты и распределения средств от продажи муниципального имущества

4.1. Законным средством платежа при приватизации муниципального имущества признается валюта Российской Федерации.

4.2. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку.

4.3. Покупатель муниципального имущества перечисляет на счет продавца денежную сумму на условиях и в порядке, предусмотренных договором купли-продажи. Денежные средства, полученные продавцом от продажи муниципального имущества, зачисляются на счет Пудовского сельского поселения.

4.4. За несвоевременное перечисление денежных средств, полученных от приватизации муниципального имущества, в местный бюджет уплачивается пеня за каждый день просрочки в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств.

4.5. Расходы на организацию и проведение приватизации осуществляются по следующим видам затрат:

-подготовка имущества к продаже, в том числе подготовка технической документации;

-оценка имущества для определения его рыночной стоимости и установления начальной цены;

-оплата расходов, связанных с оформлением прав на муниципальное имущество;

-организация продажи имущества, включая привлечение с этой целью аукционистов, независимых экспертов: аудиторов, экономистов, юристов и пр., приобретение расходных материалов и т.п.;

-осуществления деятельности по учету и контролю выполнения покупателями имущества своих обязательств;

-защита имущественных и иных прав и законных интересов муниципалитета в судах;

-публикация решений Совета Пудовского сельского поселения, утверждающих Решения об условиях приватизации объектов, информационных сообщений о продаже и результатах сделок приватизации имущества в определенных настоящей Программой средствах массовой информации;

-создание и обслуживание информационно-коммуникационных систем, совершенствование материально-технической базы продаж имущества.

4.6. Расходы на организацию и проведение приватизации определяются по смете, утверждаемой Главой Администрации Пудовского сельского поселения.

**5. Прогноз поступления в местный бюджет полученных от продажи муниципального имущества денежных средств**

Поступления в бюджет финансовых средств будет осуществляться согласно оценки объектов, подлежащих приватизации.

# Объекты, подлежащие приватизации в 2014 году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **пп** | **Наименование объекта** | **Год**  **выпуска** | **Государственный номер** | **№ двигателя** | **Шасси** |
| 1 | Автомобиль ГАЗ 53 «Б» | 1984 | № 56-78 ТОО А 260 УК 70 | № 041301 | № 0721484 |
| 2 | ГАЗ 2410 | 1986 | № А 439 ОВ 70 | № 097492 | № 042215 |
| 3 | Экскаватор  ЭО 3322 | 1996 |  |  |  |
| 4 | Трактор ДТ-75 | 1988 |  |  |  |
| 5 | Нежилое помещение  (котельная), назначение: нежилое, общая площадь 31.7 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Томская область, Кривошеинский район, с.Пудовка, ул.Центральная, д.62, пом.5,6 | 1985 |  |  |  |
| 6 | Нежилое здание  (котельная), назначение: нежилое, общая площадь 139.8 кв.м., инв.№ 69:236:0020:06:03008, лит. А, адрес объекта: Томская область, Кривошеинский район, с.Пудовка, ул.Гагарина, 1б | 1975 |  |  |  |