ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КРИВОШЕИНСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ ПУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ № 194

с. Пудовка

15.11.2016

39- е собрание 3 созыва

Об утверждении Прогнозного

плана (программы) приватизации

муниципального имущества на 2017 год

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

СОВЕТ ПУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2017 год, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением данного решения возложить на социально-экономический комитет.

Заместитель Председателя Совета Глава

Пудовского сельского поселения Пудовского сельского поселения

О.В.Никитина Ю.В.Севостьянов

Приложение

к Решению Совета Пудовского

сельского поселения от 15.11.2016 № 194

# Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2017 год

# 1. Общие положения

1.1 Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества

(далее Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001

N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", решением Совета Пудовского сельского поселения № 17 от 14.12.2005 "Об утверждении Положения о порядке распоряжения и управления муниципальной собственностью Пудовского сельского поселения" (с внесенными дополнениями и изменениями) и устанавливает цели, задачи и приоритеты в осуществлении приватизации муниципального имущества Пудовского сельского поселения; ограничения при ее проведении; порядок отчуждения муниципального имущества в собственность физических и (или) юридических лиц.

1.2. Основные задачи приватизации муниципального имущества в Пудовском сельском поселении на 2017 год:

- создание наиболее благоприятных условий для деятельности хозяйствующих субъектов;

- формирование доходов местного бюджета.

1.3. Продавцом муниципального имущества в Пудовском сельском поселении выступает Администрация Пудовского сельского поселения.

**2. Порядок приватизации муниципального имущества**

2.1. Инициатива в проведении приватизации муниципального имущества может исходить от Совета Пудовского сельского поселения, Главы Администрации Пудовского сельского поселения, Администрации Пудовского сельского поселения, физических и юридических лиц.

2.2. Администрация Пудовского сельского поселения формирует перечень объектов, подлежащих приватизации на очередной год, который представляется Администрацией Пудовского сельского поселения на утверждение в Совет Пудовского сельского поселения. Изменения и дополнения в перечень вносятся отдельными решениями Совета Пудовского сельского поселения.

2.3. Приватизация муниципального имущества, в том числе движимого, осуществляется на основании Решения Совета Пудовского сельского поселения об условиях приватизации конкретного муниципального имущества, далее именуемого Решением. Решение должно содержать следующие сведения:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

- способ приватизации имущества;

- начальная цена имущества;

-нормативная цена имущества, определяемая в порядке, установленном законодательством;

- срок рассрочки платежа (при наличии).

2.4. Решение об условиях приватизации утверждается Советом Пудовского сельского поселения.

К проекту Решения, подлежащего утверждению Советом Пудовского сельского поселения, прилагается акт оценки приватизируемого имущества, документы о земельном участке (в случае приватизации здания, строения, сооружения).

3. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества

В средстве массовой информации, определенном Администрацией Пудовского сельского поселения, подлежит опубликованию следующая информация:

3.1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества (не позднее 5 дней с момента его подписания Главой Администрации Пудовского сельского поселения).

3.2. Информационное сообщение о проведении приватизации муниципального имущества (не менее чем за 30 дней до дня осуществления продажи указанного имущества).

3.3. Информация о результатах сделки приватизации (в течение месяца со дня совершения сделки приватизации муниципального имущества).

4. Порядок оплаты и распределения средств от продажи муниципального имущества

4.1. Законным средством платежа при приватизации муниципального имущества признается валюта Российской Федерации.

4.2. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку.

4.3. Покупатель муниципального имущества перечисляет на счет продавца денежную сумму на условиях и в порядке, предусмотренных договором купли-продажи. Денежные средства, полученные продавцом от продажи муниципального имущества, зачисляются на счет Пудовского сельского поселения.

4.4. За несвоевременное перечисление денежных средств, полученных от приватизации муниципального имущества, в местный бюджет уплачивается пеня за каждый день просрочки в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ Российской Федерации, действующей на дату выполнения денежных обязательств.

4.5. Расходы на организацию и проведение приватизации осуществляются по следующим видам затрат:

-подготовка имущества к продаже, в том числе подготовка технической документации;

-оценка имущества для определения его рыночной стоимости и установления начальной цены;

-оплата расходов, связанных с оформлением прав на муниципальное имущество;

-организация продажи имущества, включая привлечение с этой целью аукционистов, независимых экспертов: аудиторов, экономистов, юристов и пр., приобретение расходных материалов и т.п.;

-осуществления деятельности по учету и контролю выполнения покупателями имущества своих обязательств;

-защита имущественных и иных прав и законных интересов муниципалитета в судах;

-публикация решений Совета Пудовского сельского поселения, утверждающих Решения об условиях приватизации объектов, информационных сообщений о продаже и результатах сделок приватизации имущества в определенных настоящей Программой средствах массовой информации;

-создание и обслуживание информационно-коммуникационных систем, совершенствование материально-технической базы продаж имущества.

4.6. Расходы на организацию и проведение приватизации определяются по смете, утверждаемой Главой Администрации Пудовского сельского поселения.

**5. Прогноз поступления в местный бюджет полученных от продажи муниципального имущества денежных средств**

Поступления в бюджет финансовых средств будет осуществляться согласно оценки объектов, подлежащих приватизации.

# Объекты, подлежащие приватизации в 2017 году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **пп** | **Наименование объекта** | **Год**  **выпуска** | **Государственный номер** | **№ двигателя** | **Шасси** |
| 1 | Автомобиль ГАЗ 53 «Б» | 1984 | № 56-78 ТОО А 260 УК 70 | № 041301 | № 0721484 |
| 2 | Автомобиль УАЗ396259 | 2004 | 0255 ЕХ 70 | УМЗ 3421800 |  |
| 3 | Нежилое здание  (СДК) с. Белосток  ул. Центральная, 5  общая площадь 721м.кв. и здание котельной 38,2 м.кв. | 1991 |  |  |  |
| 4 | Нежилое здание  с. Белосток, ул. Школьная, 33  площадь 162,7 кв.м. | 1963 |  |  |  |
| 5 | Земельный участок  с. Пудовка  ул. Центральная 41  кадастровый номер : 70:09:0100018:113  площадь 2000 кв.м. |  |  |  |  |
| 6 | Земельный участок  с.Пудовка  ул. Центральная 43  кадастровый номер  70:09:0100018:115  площадь 2400кв.м. |  |  |  |  |