ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КРИВОШЕИНСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ ПУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ № 40

с. Пудовка 17.05.2013

 6 собрание 3 созыва

Об утверждении Проекта изменений и дополнений в Нормы и Правила по благоустройству территорий муниципального образования «Пудовское сельское поселение»

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Уставом муниципального образования «Пудовское сельское поселение», законом Томской области от 15.08.2002 № 61-ОЗ «Об основах благоустройства территории городов и других населённых пунктов Томской области»

СОВЕТ ПУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

 1. Вынести на обсуждение Проект изменений и дополнений в «Нормы и Правила по благоустройству территорий муниципального образования «Пудовское сельское поселение», согласно приложению.

 2. Провести публичные слушания Проекта изменений и дополнений в «Нормы и Правила по благоустройству территорий муниципального образования «Пудовское сельское поселение» 14 июня 2013 г.

Председатель Совета Глава Пудовского сельского поселения Пудовского сельского поселения

 М.И.Шпакова Ю.В.Севостьянов

Приложение

к Решению Совета Пудовского сельского поселения

от 17.05.2013 № 40

**Проект изменений и дополнений в «Нормы и Правила по благоустройству территорий муниципального образования «Пудовское сельское поселение»**

1. Раздел 2 «Термины с соответствующими определениями», дополнить следующим содержанием: *- газон –* участок земли в пределах границ муниципального образования «Пудовское сельское поселение», преимущественно занятый естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров). К газону также приравниваются участки, на которых травянистая растительность частично или полностью утрачена, но должна и может быть восстановлена для возвращения данному участку функции газона. – *дополнительно закреплённая территория –* земельный участок и (или) территория в границах муниципального образования «Пудовское сельское поселение», закрепляемая за физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, и (или) юридическими лицами, обязанными осуществлять уборку территории, а также осуществлять деятельность по ее благоустройству и содержанию.  *- закреплённая территория –* земельный участок и (или) территория в границах муниципального образования «Пудовское сельское поселение», закрепляемая за физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, и (или) юридическими лицами, обязанными осуществлять уборку территории, а также осуществлять деятельность по ее благоустройству и содержанию. Для целей реализации настоящих Правил закрепленной территорией для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя, могут выступать только земельные участки и (или) иные территории, используемые физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, для осуществления предпринимательской деятельности. – *зелёные насаждения –* совокупность древесно- кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения на определенной территории (включая парки, скверы, газоны, цветники и т.д.), а также отдельно стоящие деревья, кустарники и другие насаждения. *–земляные работы –* комплекс работ, включающих выемку (разработку) грунта, его перемещение и укладку в определенное место (в том числе с разравниванием и уплотнением грунта), в процессе производства которых повреждается почвенный слой, иное покрытие земной поверхности и (или) иные объекты благоустройства. *– придомовая территория –* земельный участок, сформированный и поставленный на государственный кадастровый учет в соответствии с установленными требованиями, под многоквартирным домом, являющийся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме. *–прилегающая территория –* территория, непосредственно примыкающая к внешним границам здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, рекламы и другим земельным участкам, находящимся в собственности, владении, аренде, на балансе у юридических или физических лиц. *– субъекты благоустройства –* лица, обязанные осуществлять благоустройство и содержание территории муниципального образования «Пудовское сельское поселение». *– территория муниципального образования –* земельные участки, принадлежащие физическим и (или) юридическим лицам, земельные участки, находящиеся в собственности Российской Федерации, Томской области и муниципального образования «Пудовское сельское поселение», территории общего пользования, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в пределах территории муниципального образования «Пудовское сельское поселение». *– территория общего пользования –* территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары и др.). *– тротуар –* элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов, примыкающий к проезжей части или отдельный от нее газоном.

2. Раздел 8. «Эксплуатация объектов благоустройства». пункта 8.2. «Уборка территории»: 2.1. подпункт 8.2.3.: а) первый абзац, дополнить словами: «, а также на соседних участках и прилегающей территории»; б) во втором абзаце: слова «в несанкционированных местах», заменить словами: «в указанных в первом абзаце настоящего пункта, местах»; в) третий абзац изложить в редакции: « В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на придомовых территориях, удаление отходов производства и потребления производится за счет физических и юридических лиц, независимо от их организационно- правовых форм, обязанных обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или иное вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами. 2.2. подпункт 8.2.16., дополнить абзацем следующего содержания: «Не допускается слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги, а при производстве аварийных работ слив воды осуществлять только по специальным отводам или шлангом в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков. Не допускается подтопление соседних участков. 2.3. дополнить подпунктом 8.3.2. следующего содержания: «Физические и юридические лица, независимо от их организационно- правовых форм, обязаны на принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территориях обеспечивать своевременную уборку и вывоз мусора, посев газонов, устройство приствольных кругов деревьев и кустарников, выкашивание травы, борьбу с сорняками, уход за зелёными насаждениями. 2.4. подпункт 8.4.5. дополнить абзацем следующего содержания: « Запрещается осуществлять сброс и размещение снега на проезжую часть дороги, тротуары, на соседние участки, а также в иных неустановленных местах. Вывоз снега следует осуществлять только на специально отведенные места отвала.». 2.5. подпункт 8.5.2.4. дополнить абзацем: «Владельцы рекламных щитов, рекламы и вывесок несут ответственность за техническую исправность и эстетический вид указанных установок и устройств. Вывески, нуждающиеся в замене в связи с изменением текста или по другим причинам, заменяются с соблюдением установленных требований. 2.6. подпункт 8.5.4.2. дополнить абзацем: « Требования и предписания Администрации поселения, о необходимости ремонта фасадов, объектов ремонта или замены малых архитектурных форм, замены или демонтажа временных объектов с повреждениями, разрушениями, физическим износом, подлежат исполнению за счет средств собственника либо пользователя объекта в указанные сроки. 2.7. подпункт 8.5.4.5.: а) слово «дворовых» заменить словами «придомовых, прилегающих»; б) дополнить словами : «, использовать придомовые, прилегающие территории для складирования дров, угля, сена, строительных или иных материалов, хранения техники и оборудования на прилегающих к земельному участку, принадлежащему им на праве собственности или ином вещном праве, территории. Запрещается стоянка тяжелой техники в жилой зоне населенных пунктов (за исключением осуществления погрузочно-разгрузочных или ремонтных работ).»; 2.8. дополнить подпунктом 8.5.4.7. и 8.5.4.8., следующего содержания: « 8.5.4.7. Запрещается складировать и хранить строительные материалы, оборудование, грунт, запасы товаров, тару вне территорий организаций, строек, магазинов, павильонов, киосков и иных функционально предназначенных для этого мест; 8.5.4.8. Запрещается перевозить мусор, сыпучие и другие грузы в необорудованных для этих целей транспортных средствах, без брезентовых пологов (сыпучие грузы не должны превышать высоту бортов).» 2.9. подпункт 8.6.5. а) слова «на площадях зеленых насаждений запрещается», заменить словами: «на территории муниципального образования сельского поселения запрещается»; б) дополнить абзацами: « - ходить по цветникам, бросать мусор, окурки, бумагу и др. на проезды, тротуары, улицы, набережные, на площадях, скверах, во дворах, и других общественных местах; - запрещается сваливать всякого рода нечистоты, мусор, строительные отходы, грунт и отбросы на улицах, пустырях в лесной и зеленой зоне (парках, скверах и т.д.), вдоль дорог, на берегах водоемов, на свободных от застройки территории и других местах, не отведенных для этих целей; - запрещается мыть автомобили, мотоциклы, велосипеды и другие транспортные средства на улицах, у шахтных колодцев и водоемов, находящихся на территории населенных пунктов; - запрещается стоянка тяжелой техники в жилой зоне населенных пунктов (за исключением осуществления погрузочно – разгрузочных или ремонтных работ).». 2.10. дополнить подпунктом 8.9.17. следующего содержания: «При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи. Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.». 3. Раздел 9. «Контроль за соблюдением Норм и Правил благоустройства». 3.1. пункт 9.1. изложить в редакции: «Контроль за соблюдением настоящих Норм и Правил благоустройства осуществляют: - члены комиссии по благоустройству при Администрации сельского поселения; - должностные лица Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды; - Глава муниципального образования «Пудовское сельское поселение»; - должностные лица Администрации сельского поселения; - должностные лица полиции № 11 Кривошеинского района МО МВД России «Молчановский». 3.2. дополнить пунктами 9.3., 9.4. следующего содержания: « 9.3.Протоколы об административных правонарушениях в области благоустройства на территории муниципального образования сельского поселения, предусмотренные Кодексом Томской области об административных правонарушениях, составляются: - должностными лицами полиции № 11 Кривошеинского района МО МВД России «Молчановский»; - должностными лицами исполнительных органов государственной власти Томской области, уполномоченными на составление протоколов об административных правонарушениях Губернатором Томской области; - должностными лицами Администрации сельского поселения, уполномоченными на составление протоколов об административных правонарушениях Губернатором Томской области. 9.4. Дела об административных правонарушениях в области благоустройства, предусмотренных Кодексом Томской области об административных правонарушениях, рассматриваются административной комиссией Кривошеинского