ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КРИВОШЕИНСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ ПУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ № 147

с.Пудовка 29.05.2015

27-е собрание 3 созыва

Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение

площади земельных участков, находящихся в частной собственности,

в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в

собственности муниципального образования «Пудовское сельское поселение»

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев предложение Администрации Пудовского сельского поселения о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Пудовское сельское поселение»,

СОВЕТ ПУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Пудовское сельское поселение», согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с даты официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2015 года.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в установленном порядке и размещению на официальном сайте муниципального образования «Пудовское сельское поселение» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на контрольно – правовой комитет Совета Пудовского сельского поселения.

Председатель Совета Глава

Пудовского сельского поселения Пудовского сельского поселения

М.И.Шпакова Ю.В.Севостьянов

Приложение

к решению Совета Пудовского сельского поселения

от 29.05.2015 № 147

**ПОРЯДОК**

**определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования**

**«Пудовское сельское поселение»**

1.Настоящий Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Пудовское сельское поселение» (далее – Порядок) определяет размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Пудовское сельское поселение» (далее – размер платы).

2. Размер платы рассчитывается специалистом по муниципальному имуществу и земельным ресурсам Администрации Пудовского сельского поселения.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Пудовского сельского поселения, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](file:///C:\Users\Администрация%201\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary%20Internet%20Files\Content.Outlook\3LW3QFFR\проект%20решения%20об%20определении%20размера%20платы%20за%20увел%20%20з%20у%20.doc#Par38) настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для нужд муниципального образования «Пудовское сельское поселение» определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Пудовское сельское поселение», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

5. Размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Пудовское сельское поселение», устанавливается решением Совета Пудовского сельского поселения.