ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

КРИВОШЕИНСКИЙ РАЙОН

СОВЕТ ПУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ № 147

с.Пудовка 29.05.2015

 27-е собрание 3 созыва

Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение

площади земельных участков, находящихся в частной собственности,

в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в

собственности муниципального образования «Пудовское сельское поселение»

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев предложение Администрации Пудовского сельского поселения о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Пудовское сельское поселение»,

СОВЕТ ПУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Пудовское сельское поселение», согласно приложению.

 2. Настоящее решение вступает в силу с даты официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2015 года.

 3. Настоящее решение подлежит опубликованию в установленном порядке и размещению на официальном сайте муниципального образования «Пудовское сельское поселение» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

 4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на контрольно – правовой комитет Совета Пудовского сельского поселения.

Председатель Совета Глава

Пудовского сельского поселения Пудовского сельского поселения

 М.И.Шпакова Ю.В.Севостьянов

 Приложение

 к решению Совета Пудовского сельского поселения

 от 29.05.2015 № 147

**ПОРЯДОК**

 **определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования**

**«Пудовское сельское поселение»**

1.Настоящий Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Пудовское сельское поселение» (далее – Порядок) определяет размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Пудовское сельское поселение» (далее – размер платы).

2. Размер платы рассчитывается специалистом по муниципальному имуществу и земельным ресурсам Администрации Пудовского сельского поселения.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Пудовского сельского поселения, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%90%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F%201%5CAppData%5CLocal%5CMicrosoft%5CWindows%5CTemporary%20Internet%20Files%5CContent.Outlook%5C3LW3QFFR%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D1%80%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BE%D0%B1%20%D0%BE%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D1%80%D0%B0%20%D0%BF%D0%BB%D0%B0%D1%82%D1%8B%20%D0%B7%D0%B0%20%D1%83%D0%B2%D0%B5%D0%BB%20%20%D0%B7%20%D1%83%20.doc#Par38) настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для нужд муниципального образования «Пудовское сельское поселение» определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «Пудовское сельское поселение», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

5. Размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Пудовское сельское поселение», устанавливается решением Совета Пудовского сельского поселения.