АДМИНИСТРАЦИЯ ПУДОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.01.2020 № 5

с. Пудовка

Кривошеинского района

Томской области

О предоставлении земельного участка с кадастровым

номером 70:09:0100018:14 в собственность за плату

На основании заявления и предоставленных документов Яврумяна Самвела Корюновича, проживающего по адресу: Томская область, Кривошеинский район, с. Пудовка, ул. Центральная, д. 48, руководствуясь ст. 39.4, 39.20 Земельного Кодекса Российской Федерации, п.4 ст.16 Закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Яврумяну Самвелу Корюновичу в собственность за плату земельный участок с кадастровым номером 70:09:0100018:14, площадью 3000 кв.м., расположенный на землях населенных пунктов по адресу: Томская область, Кривошеинский район, Пудовское сельское поселение, с. Пудовка, ул. Центральная, 48, разрешенное использование – личное подсобное хозяйство.

2. Утвердить акт определения выкупной цены земельного участка согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава Пудовского сельского поселения Ю.В.Севостьянов

(Глава Администрации)

Севостьянова Г.И.

46522

Прокуратура

Росреестр

Заявитель

Севостьянова -2

В дело

Приложение

к постановлению Администрации

Администрации Пудовского сельского поселения

от 09.01.2020 № 5

**Акт**

**определения выкупной цены**

1. Кадастровый номер земельного участка: № 70:09:0100018:14
2. Площадь земельного участка: 3000 кв.м.
3. Местоположение земельного участка: Томская область, Кривошеинский район, Пудовское сельское поселение, с.Пудовка, ул.Центральная, 48.
4. Целевое использование земельного участка: личное подсобное хозяйство.
5. Землепользователь: Яврумян Самвел Корюнович.
6. Выкупная цена рассчитывается в процентах от кадастровой стоимости земельного участка по следующей формуле: ВЦ=КС x %, где:

ВЦ – выкупная цена земельного участка;

КС – кадастровая стоимость земельного участка;

% - процент кадастровой стоимости земельного участка.

7. Таблица расчета выкупной цены:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Выкупаемая  площадь  земельного  участка  ( кв.м.) | Кадастровая  стоимость  земельного  участка  ( руб.) | Процент от кадастровой стоимости земельного участка | Выкупная цена  земельного  участка  ( руб.) |
| 3000 | 110520 | 3,0 | 3315,60 |

Цена выкупаемого земельного участка определена в соответствии с пунктом 4 статьи 16 Закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области», Решением Совета Пудовского сельского поселения от 29.05.2015 № 148 «Об утверждении Порядка определения цены земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Пудовское сельское поселение» при заключении договора купли-продажи такого участка без проведения торгов» и составляет:

**Три тысячи триста пятнадцать рублей 60 копеек.**

Глава Пудовского сельского поселения

(Глава Администрации) Ю.В.Севостьянов